



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

-odbor územního rozvoje a výstavby-

odd. dopravních staveb

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 028694/2021/OV.Mel

Č.jedn.: MCP8 129217/2021

Vyřizuje: Melicharová Zuzana

Praha, dne 24.5.2021

Libeň/p 647/2

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 20.1.2021 podala a dne 13.5.2021 a 19.5.2021 upřesnila

Městská část Praha 8, zastoupena starostou MČ, IČO 00063797, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8, na základě plné moci zastoupené Sinnps, s.r.o., IČO 62584332, Dvorecká 387/2, 147 00 Praha 4

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na I. etapu stavby:

"Revitalizace parku Dlážděnka, Praha 8"
Praha 8, Libeň, Na Dlážděnce

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 647/2, 647/21, 647/22, 647/23, 647/24, 647/73, 670/39, 671/1, 693, 699/1, 700 a 3762 vše v katastrálním území Libeň.

I. etapa stavby obsahuje:

- část SO 101 Komunikace a zpevněné plochy
- část SO 102 Schodiště
- dočasný staveništní vjezd v prostoru nároží místních komunikací Nad Hercovkou-Přádova
- úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace
- odvodnění komunikací vypádováním do přilehlé vegetace
- definitivní dopravní značení

Na stavbu navazují vegetační úpravy.

II. Stanoví podmínky pro provedení I. etapy stavby:

1. I. etapa stavby bude dokončena do **30.6.2023**.

2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro stavební povolení, kterou vypracoval v 09/2020, s revizí v 05/2021, projektant Ing. arch. Martin Gaberle (ČKA 04595), která bude po nabytí právní moci vrácena stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby nejméně 7 dní před zahájením stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po provedení zhutnění podloží
 - b) Před zahájením pokládky dlážděných a asfaltobetonových krytů
5. Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou nebo stavebním podnikatelem. Doklad o oprávnění zhotovitele stavby ke stavební činnosti a údaje o stavbyvedoucím stavby budou stavebnímu úřadu předloženy nejméně 7 dní před zahájením stavby.
6. Veškeré navrhované komunikace budou opatřeny vodícími liniemi (žulový krajník s převýšením oproti chodníku min. o 6 cm). K zajištění odtoku srážkové vody z komunikací do přilehlé vegetace budou mezi krajníky ponechány mezery.
7. Stupnice nástupních a výstupních schodišťových stupňů každého schodišťového ramene musí být výrazně kontrastně rozeznatelné od okolí.
8. Staveništní vjezd v prostoru nároží místních komunikací Nad Hercovkou-Přádova bude proveden ze silničních panelů.
9. Po odstranění dočasného staveništního vjezdu bude obnoven asfaltobetonový povrch dotčených částí chodníků místních komunikací Nad Hercovkou a Přádova podle požadavků Technické správy komunikací hl.m.Prahy a.s. (dále jen „TSK“).
10. Při provádění stavby budou zajištěna účinná opatření proti prašnosti ze stavební činnosti, např. skrápěním staveniště v období sucha a zakrýváním ložných ploch nákladních automobilů, přepravujících sypké materiály proti jejich úletu.
11. Při provádění stavby budou užívány stavební stroje a další vozidla stavby, splňující předepsané emisní limity pro mobilní zdroje. Motory stavebních strojů a dalších vozidel stavby budou v době mimo pracovní nasazení vypínány.
12. Vozidla stavby budou před výjezdem na veřejné komunikace řádně očištěna, případné znečištění bude bezodkladně uklizeno.
13. Staveniště bude odděleno od okolních částí veřejných komunikací staveništním oplocením k zamezení vstupu nepovolaných osob.
14. Zvlášť hlučné stavební činnosti (hutnění, řezání dlažby) nebudou prováděny ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.
15. Stavebník umožní provedení archeologického výzkumu oprávněné organizaci.
16. Při provádění stavby nebudou poškozeny stávající podzemní sítě, požadavky jejich správců budou respektovány.
17. Stávající podzemní sítě budou nacházející se v obvodu navrhované stavby, zejména v prostoru dočasného staveništního vjezdu, budou uloženy do chrániček podle požadavků dotčených správců podzemních sítí.
18. Stavba komunikací bude věcně a časově koordinována se stavbami podzemních sítí a podmiňující stavbou veřejného osvětlení tak, aby nedocházelo k dodatečným zásahům do konstrukcí komunikací.
19. Při provádění stavby budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením Rady hl.m. Prahy č. 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy č. 1 usnesení Rady hl.m. Prahy č. 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.
20. Podloží stavby a konstrukční vrstvy komunikací budou hutněny na předepsanou úroveň.

21. I. etapa stavby bude věcně a časově koordinována s navazující II. etapou stavby obsahující severní přístupové schodiště do parku z ulice Na Dlážděnce a navazující větve komunikací na pozemku parc.č. 699/2 v k.ú. Libeň ve vlastnictví České správy sociálního zabezpečení, která bude se stavebním úřadem projednávána na podkladě upřesněného návrhu stavebníka ze dne 13.5.2021 a 19.5.2021.

III. Stanoví podmínky pro užívání I. etapy stavby:

1. Dočasná stavba staveništního vjezdu bude užívána do doby dokončení stavby parku.
2. I. etapa stavby komunikací a schodiště bude užívána na podkladě návštěvního řádu, který bude stavebnímu úřadu předložen k závěrečné kontrolní prohlídce. V návštěvním řádu budou též vymezeny osvětlené části komunikací a neosvětlené části komunikací.
3. Veřejné osvětlení bude na podkladě územního rozhodnutí dokončeno nejpozději k zahájení užívání stavby komunikací a schodišť v prostoru parku. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad o dokončenosti tohoto veřejného osvětlení (kolaudační souhlas, popř. doklad o technické přejímce správcem, revizní zpráva).
4. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy následující podklady:
 - Dokumentace skutečného provedení stavby, ověřená zhotovitelem stavby, s vyznačením případných změn oproti projektové dokumentaci pro stavební povolení, ověřené ve stavebním řízení
 - Geodetické zaměření skutečného provedení stavby a doklad o jeho předání na Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2
 - Geometrický plán skutečného provedení, potvrzený Katastrálním úřadem ke stanovení nového druhu a způsobu využití pozemků účelových komunikací s veřejným přístupem podle vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)
 - Zápis o předání a převzetí stavby mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby, pokud byl sepsán
 - Doklady o použitých výrobcích (prohlášení o shodě, certifikáty výrobků)
 - Výsledky zkoušek zhutnění podloží stavby a jejích konstrukčních vrstev na předepsanou úroveň
 - Výsledky kontrolního měření úrovně veřejného osvětlení stavby
 - Doklad o provedeném archeologickém výzkumu
 - Doklad o likvidaci stavebního odpadu
 - Doklad o technické přejímce upravovaných částí dotčených místních komunikací (nároží Nad Hercovkou-Prádova a Kubišova-Bublíkova) správcem „TSK“
 - Stanovení místní úpravy vydané ÚMČ Praha 8, odborem dopravy + situace skutečného provedení definitivního dopravního značení potvrzené Policií ČR
 - Doklad o zajištění správy a údržby kolaudovaných komunikací
 - Vyjádření dotčených správců podzemních sítí k dokončení stavby komunikací a k provedení ochrany zařízení těchto správců, zejména CETIN a.s., Pražská plynárenská Distribuce a.s., Pražské vodovody a kanalizace a.s., PREdistribuce a.s., Technologie hl.m.Prahy a.s. a T-Mobile Czech Republic a.s.
 - Vyjádření ÚMČ Praha 8, odboru životního prostředí k provedeným vegetačním úpravám a náhradní výsadbě dřevin v obvodu stavby

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha 8, zastoupena starostou MČ, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Sinpps s.r.o., Dvorecká 387/2, 147 00 Praha 4

Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1

Městská část Praha 8, zastoupena ÚMČ Praha 8, majetkovým odborem,, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Ing. Miroslav Chvoj, CSc., nar. 25.3.1946, Na Vinici 225/3, 100 00 Praha 10

RNDr. Zdeněk Chvoj, DrSc., nar. 16.3.1948, Plzeňská 312/217b, 150 00 Praha 5

Mgr. Zdeňka Chvojková, nar. 6.10.1944, náměstí Jiřího z Lobkovic 2277/7, 130 00 Praha 3

Jaroslava Drkošová, nar. 27.4.1944, V Zálesí 312, 252 26 Třebotov

Lenka Kožantová, nar. 12.1.1973, Nad Okrouhlíkem 2365/17, 182 00 Praha 8

Dagmar Kučerová, nar. 21.6.1964, Štěnovický Borek 181, 332 09 Štěnovice

Ing. Vladimír Medřický, Csc., nar. 22.8.1943, Mánesova 1056/40, 120 00 Praha 2

Antonín Sichrovský, nar. 12.2.1938, Navrátilova 1559/9, 110 00 Praha 1

Dana Strejcová, nar. 26.10.1972, Letní 980/4, Černice, 326 00 Plzeň 26

MUDr. Libuše Štorková, nar. 19.1.1948, Jungmannova 368, 261 01 Příbram 1

Šárka Valentová, nar. 6.1.1974, S. K. Neumanna 996/17, 182 00 Praha 8

RNDr. Věra Vlasáková, nar. 5.4.1941, U Vlachovky 2417/6, 182 00 Praha 8

Hana Zárubová, nar. 1.4.1951, Chotíkov 252, 330 17 Chotíkov

Jan Zubr, nar. 8.6.1946, Jeremenkova 1171/102, 140 00 Praha 4

Josef Zubr, nar. 2.6.1942, Zubrnická 845/1, 190 00 Praha 9

RODOP Praha, spol. s r.o., Nábřeží 87/2, 150 00 Praha 5

Ing. arch. Lubomír Končinský, nar. 16.5.1948, Hostýnská 516/12, 108 00 Praha 10

Vladimír Končinský, nar. 17.11.1950, Mezilesí 54, 549 23 Mezilesí

Odůvodnění:

Dne 20.1.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby dne 20.8.2020 pod spis. zn. MCP8 134090/2018/OV.Jb a č.j. MCP8 201729/2020, které nabylo právní moci dne 25.9.2020. Souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona byl vydán dne 13.1.2021 pod č.j. MCP8 006439/2021.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 2.3.2021 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, bylo oznámení o zahájení řízení zveřejněno na úřední desce ÚMČ Praha 8 v době od 4.3.2021 do 22.3.2021.

Stavební úřad současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 6.4.2021, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Byla provedena prohlídka na místě stavby a bylo zjištěno, že předloženou projektovou dokumentaci je nutné doplnit a upřesnit z hlediska navrženého odvodnění komunikací vsakem ve vztahu k předepsaným vodícím liniím podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. K tomu byla stanovena podmínka č. 6 pro provedení stavby.

Dále bylo zjištěno, že v návštěvním řádu parku musí být též vymezeny osvětlované části komunikací navrhovaným veřejným osvětlením na podkladě územního rozhodnutí a ostatních neosvětlovaných částí komunikací. K tomu byly stanoveny podmínky č. 2 a 3 pro užívání stavby.

Do projektové dokumentace pro stavební řízení bylo nutné doplnit označení nástupních a výstupních stupňů navrhovaného schodiště podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. K tomu byla stanovena podmínka č. 7 pro provedení stavby.

Dále bylo nutné upřesnit návrh dočasného staveništního vjezdu v prostoru nároží místních komunikací Nad Hercovkou-Přádova. K tomu byly stanovena podmínky č. 8 a 9 pro provedení stavby a podmínka č. 1 pro užívání stavby.

Projektová dokumentace upravená podle výsledků místního ohledání a ústního jednání byla stavebnímu úřadu doplněna ve stanoveném termínu dne 20.4.2021.

Stavebník podáním ze dne 13.5.2021 a doplněním upravené projektové dokumentace ze dne 19.5.2021 stavebnímu úřadu sdělil, že navrhovaná stavba bude z majetkoprávních důvodů rozdělena na 2 stavební etapy, a že v rámci tohoto rozhodnutí požaduje povolení pouze I. etapy stavby, kterou není dotčen pozemek parc.č. 699/2 v k.ú. Libeň ve vlastnictví České správy sociálního zabezpečení. Stavebník dále uvedl, že předpoklad pro projednání II. stavební etapy obsahující severní přístupové schodiště do parku z ulice Na Dlážděnce a navazující komunikační větve na pozemku parc.č. 699/2 v k.ú. Libeň se stavebním úřadem na podkladě souhlasu vlastníka dotčeného pozemku podle § 184a stavebního zákona, je do 31.12.2021.

Stavební úřad shledal, že navrhovanou I. etapu stavby lze v předloženém rozsahu povolit, neboť tvoří funkční celek s předpokladem pro samostatné a bezpečné užívání.

Pro provedení I. etapy stavby stanovil stavební úřad tyto další podmínky:

Stavební úřad při stanovení lhůty pro dokončení stavby vycházel z návrhu stavebníka, který v žádosti uvedl, že stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci stavebního povolení. Stavební úřad shledal tuto lhůtu přiměřenou a stanovil, že stavba bude dokončena do 30.6.2023 (podmínka č.1).

Podmínkou č. 2 bylo stanovena povinnost stavebníka provést stavbu podle citované projektové dokumentace, která byla předmětem tohoto správního řízení a byla řádně projednána s jeho účastníky. Jakékoliv případné změny stavby musí být projednány se stavebním úřadem.

Podmínky č. 10, 11, 12 a 13 byly stanoveny k ochraně životního prostředí během provádění stavby, k minimalizaci produkce prachu, hluku a emisí ze stavební činnosti a k zajištění bezpečnosti.

Podmínku č. 14 stanovil stavební úřad k zajištění ochrany obyvatel dotčené lokality před negativními účinky provádění stavby a vyloučil provádění zvláště hlučných prací ve dnech pracovního volna a ve dnech pracovního klidu.

Podmínka č. 15 vychází z předloženého závazného stanoviska MHMP, odboru památkové péče.

Podmínky č. 16 a 17 vychází z předložených vyjádření dotčených správců podzemních sítí.

Podmínka č. 18 byla stanovena ke koordinaci stavby komunikací se stavbami podzemních sítí a veřejného osvětlení, aby nedocházelo k dodatečným zásahům do konstrukcí komunikací.

Podmínka č. 19 vychází z předloženého technického stanoviska správce dotčených místních komunikací „TSK“.

Podmínka č. 20 vyžaduje hutnění podloží stavby a konstrukčních vrstev na předepsanou úroveň.

Podmínka č. 21 byla stanovena ke koordinaci I. etapy stavby s navazující II. etapou stavby.

Pro užívání stavby stanovil stavební úřad v podmínce č. 4 rozsah dokladů nutných k uvedení stavby do trvalého užívání.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby komunikací vypracovaná v 09/2020, s revizí v 05/2021, projektantem Ing. arch. Martinem Gaberlem (ČKA 04595), splňuje § 31 odst. 1 a § 38 Nařízení č.10/2016 Sb. hl.m.Prahy, kterou se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“), týkající se napojení na komunikace a hospodaření se srážkovými vodami. Projektová dokumentace dále splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb.,

o obecných technických požadavcích na bezbariérové užívání staveb, vyhlášky č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ČSN 73 6110/Z1 Projektování místních komunikací, ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad obdržel tyto podklady:

- územní rozhodnutí ze dne 20.8.2020 pod sp.zn. MCP8 134090/2018/OV.Jb a č.j. MCP8 201729/2020 s nabytím právní moci dne 25.9.2020
- souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 13.1.2021 pod sp.zn. MCP8 351261/2020/OV.Jb a č.j. MCP8 006439/2021
- snímek katastrální mapy dotčeného území + zakres do tohoto snímku
- výpisy z KN na pozemky stavby parc. č. 647/2, 647/21, 647/22, 647/23, 647/24, 647/73, 670/39, 671/1, 693, 699/1, 699/2, 700 a 3762 vše v katastrálním území Libeň a sousední pozemky parc.č. 699/6 a stavba č.p. 1997, parc.č. 670/9 a č.p. 2189, parc.č. 692/7, 694/2, 695/1, 697/1, 698/1 a 698/8 vše v k.ú. Libeň.
- stanovisko MHMP, odboru evidence majetku ze dne 19.12.2019 pod č.j. MHMP 2540343/2019
- technické stanovisko TSK hl.m.Prahy ze dne 9.10.2020 pod č.j. TSK/40141/20/1109/Dv
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků s provedením navrhované stavby na situaci stavby
- vyjádření MHMP, odboru dopravních agend ze dne 26.1.2018 pod č.j. MHMP-152607/2018/O4/Vo
- závazné stanovisko MHMP, odboru památkové péče ze dne 29.3.2018 pod č.j. MHMP 504580/2018
- závazné stanovisko MHMP, odboru ochrany prostředí ze dne 8.2.2016 pod č.j. MHMP 221881/2018
- závazné stanovisko MHMP, odboru Kancelář ředitele Magistrátu ze dne 9.2.2018 pod č.j. MHMP 247728/2018
- stanovisko Policie ČR ze dne 2.11.2020 pod č.j. KRPA-269919-ČJ-2020-0000DŽ
- stanovisko Hygienické stanice hl.m.Prahy ze dne 22.10.2020 pod č.j. HSHMP 61898/2020
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl.m.Prahy ze dne 9.10.2020 pod č.j. HSAA-13929-2/2020
- Rozhodnutí o připojení vydané ÚMČ Praha 8, odborem dopravy ze dne 30.11.2020 pod č.j. MCP8 352012/2020/2
- Rozhodnutí o povolení ke kácení vydané ÚMČ Praha 8, odborem životního prostředí dne 15.2.2021 pod č.j. MCP8 060097/2021
- závazné stanovisko ÚMČ Praha 8, odboru životního prostředí ze dne 27.3.2018 pod č.j. MCP8 076899/2018 a ze dne 26.11.2020 pod č.j. MCP8 351265/2020
- závazné stanovisko ÚMČ Praha 8, odboru územního rozvoje a výstavby, odd. vodoprávní úřad ze dne 7.3.2018 pod č.j. MCP8 061203/2018
- vyjádření Technologie hl.m.Prahy a.s. ze dne 2.9.2020 pod č.j. VPD-01042/2020
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 14.12.2020 pod č.j. 851917/20
- vyjádření Pražské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 24.4.2020 pod č.j. PVK 13634/ÚTPČ/20
- vyjádření Pražská vodohospodářská společnost a.s. ze dne 10.10.2020 pod č.j. 013136/20/2/02
- vyjádření PREdistribuce a.s. ze dne 1.10.2020 pod č.j. S 21130/300081793
- vyjádření Pražská plynárenská Distribuce a.s. ze dne 27.3.2020 pod č.j. 2020/OSDS/01821
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 11.12.2020 pod č.j. E52973/20

- vyjádření DP hl.m.Prahy a.s. ze dne 29.1.2018 pod č.j. 100130/3Ku121/145
- žádost stavebníka o etapizaci stavby ze dne 13.5.2021 a ze dne 19.5.2021

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší stavebníkovi, vlastníkům stavby a pozemků stavby. Dále se jedná o vlastníky sousedních pozemků a staveb na těchto pozemcích. Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků řízení. Tito vlastníci byli identifikováni podle údajů katastru nemovitostí takto: parc.č. 699/6 v k.ú. Libeň a stavba č.p. 1997, parc.č. 670/9 a č.p. 2189, parc.č. 692/7, 694/2, 695/1, 697/1, 698/1 a 698/8 vše v k.ú. Libeň. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hl.m. Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb., hl.m. Prahy, o závazné části územního plánu hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a ve znění změny Z 1000/00, vydané Opatřením obecné povahy hl.m. Prahy č. 6/2009, s Opatřením obecné povahy č. 55/2018, kterým byla vydána změna Z 2832/00 účinná od 12.10.2018 a následných změn účinných od 4.4.2019 (dále jen „ÚPn“), neboť plocha, na kterou se stavba umísťuje, je určena pro funkční využití „ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy“, v němž je navržená stavba komunikací přípustná.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Popis I. etapy stavby:

Předmětem stavby jsou komunikace v prostoru parku Dlážděnka. Hlavní páteřní komunikace je navržena v šíři 3-3,5 m se zpevněným asfaltovým povrchem imitujícím mlat s lemem ze žulové dlažby kostky drobné. Tato komunikace je dimenzována na servisní pojezd vozidel údržby, případně IZS. Další část parkových komunikací je navržena v šíři 2,5 m se zpevněným asfaltovým povrchem imitujícím mlat, jedná se o servisní komunikaci k dětskému hřišti a stávajícím zahradním vjezdům. Stávající sjezdy na přilehlé pozemky budou zpevněny zatravněovací dlažbou.

Ostatní parkové komunikace jsou navrženy v šíři 1,5 m jako nezpevněné s mlatovým povrchem upnutým do linky žulové kostky drobné.

Hlavní parková komunikace bude v této konstrukční skladbě:

ACO 8 probarvený	40 mm
Spojovací postřik 0,5 kg/m ²	
ACL 16 S	60 mm
Infiltrační postřik 1 kg/m ²	
ŠDA	150 mm
ŠDB dopl.	100 mm
celkem	350 mm

Lem cesty bude v této konstrukční skladbě:

Žulová dlažba kostka drobná	80 mm
-----------------------------	-------

Lože z DDK	40 mm
SC C8/10	130 mm
ŠDA	150 mm
<u>ŠDB dopl.</u>	<u>100 mm</u>
celkem	500 mm

nezpevněné komunikace budou v této konstrukční skladbě:

lomové výsivky-žlutý vápenec	30 mm
MZK	150 mm
ŠDA	150 mm
<u>ŠDB dopl.</u>	<u>100 mm</u>
celkem	430 mm

oprava chodníků komunikace Přádova a Kubišova bude v této konstrukční skladbě:

ACO 8	40 mm
Spojovací postřik 0,5 kg/m ²	
ACL 16 S	60 mm
Infiltrační postřik 1 kg/m ²	
ŠDA	150 mm
<u>ŠDB dopl.</u>	<u>100 mm</u>
celkem	350 mm

Výškové rozdíly v prostoru parku budou překonány pomocí schodišť šíře 1,5 m. Předmětem I. etapy stavby jsou celkem 2 schodiště. Schodiště vedoucí k fitness je přímé. Má 3 ramena a 2 podesty. Konstrukčně je řešeno podélnými armovými pasy tvárnic ztraceného bednění tl. 300 mm s nadbetonovanou železobetonovou deskou tl. 100 mm na štěrkovém podsypu tl. 150 mm. Železobetonová deska bude obložena betonovými prefabrikovanými stupni 160x400x1500 mm. Podesty schodiště jsou betonové prefabrikované 160x630x1500. Zábradlí schodiště bude po obou stranách s madlem v úrovni 90 cm.

Schodiště pod vyhlídkou je rozděleno do 7 přímých ramen oddělenými různě dlouhými podestami podle svažitosti terénu. Stupně budou betonové prefabrikované 160x400x1500 mm se štěrkovým podsypem. Podesty budou nezpevněné s mlatovým povrchem z lomové výsivky lemované žulovou kostkou. Zábradlí schodiště bude po obou stranách s madlem v úrovni 90 cm.

Součástí stavby jsou zpevněné plochy dětského hřiště a venkovní fitness.

Na hřištích a dalších herních plochách budou použity tyto povrchy:

Nezpevněné cesty-lomové výsivky:

Lomové výsivky – žlutý vápenec fr. 0-4 mm	30 mm
MZK	150 mm
ŠDA 0/32	150 mm
<u>ŠDB 0/63</u>	<u>150 mm</u>
Celkem	480 mm

Herní plocha a fitness plocha -kačírek:

Valounkový kačírek pro hřiště 500 mm

Geotextilie 300g/m²

celkem 500 mm

Terasová prkna:

Modřínová terasová prkna bez povrchové úpravy 28 mm

Podkladní rošť 140 mm

Štěrkopískový podsyp 150 mm

celkem 318 mm

Herní plocha-EPDM:

Litý granulát z barevného EPDM 10 mm

Elastická vrstva z granulátu SBR 25 mm

Drcené kamenivo 0/4 30 mm

ŠDA 0/32 200 mm

celkem 265 mm

Staveništní vjezd bude proveden z panelů. Po jeho odstranění budou stávající chodníky místních komunikací Nad Hercovkou a Přádova opraveny podle požadavků TSK v této konstrukční skladbě:

ACO 8 40 mm

Spojovací postřik 0,7 kg/m²

ACL16 50 mm

PB II 150 mm

ŠDA 150 mm

celkem 390 mm

Součástí stavby jsou úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a definitivní dopravní značení. Odvodnění komunikací a zpevněných ploch bude zajištěno vyspádováním do přilehlé vegetace a vsakem. Osvětlení části komunikací bude zajištěno novým veřejným osvětlením na podkladě územního rozhodnutí.

II. etapa stavby obsahuje severní přístupové schodiště do parku z ulice Na Dlážděnce a navazující větve komunikací šíře 2 m na pozemku parc.č. 699/2 v k.ú. Libeň.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Při likvidaci neupotřebitelného materiálu je stavebník povinen postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 6/2016 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Užívání této stavby je podle § 122 stavebního zákona podmíněno vydáním kolaudačního souhlasu.
- Při jednání se stavebním úřadem uvádějte vždy číslo jednací a spisovou značku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Kryštof
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměňuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MČ Praha 8.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Při jednání se stavebním úřadem uvádějte vždy číslo jednací.

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Doručuje se účastníkům řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, kteří byli identifikováni podle § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb na nich evidovaných v katastru nemovitostí takto:

parc.č. 699/6 v k.ú. Libeň a stavba č.p. 1997, parc.č. 670/9 a č.p. 2189, parc.č. 692/7, 694/2, 695/1, 697/1, 698/1 a 698/8 vše v k.ú. Libeň

způsobem podle § 115 odst. 5 stavebního zákona, a podle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou na:

- **na úřední desku MČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48 Praha 8** (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

Dále obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Městská část Praha 8, zastoupena starostou MČ, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8 (stavebník)
2. Sinpps s.r.o., IDDS: pkq2g79 (zmocněnec)
3. Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, IDDS: 48ia97h
4. Městská část Praha 8, zastoupena ÚMČ Praha 8, majetkovým odborem, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8
5. Česká správa sociálního zabezpečení, IDDS: 49kaiq3
6. Ing. Miroslav Chvoj, CSc., Na Vinici č.p. 225/3, 100 00 Praha 10
7. RNDr. Zdeněk Chvoj, DrSc., Plzeňská č.p. 312/217b, 150 00 Praha 5
8. Mgr. Zdeňka Chvojková, náměstí Jiřího z Lobkovic č.p. 2277/7, 130 00 Praha 3
9. Jaroslava Drkošová, V Zálesí č.p. 312, 252 26 Třebotov
10. Lenka Kožantová, Nad Okrouhlikem č.p. 2365/17, 182 00 Praha 8
11. Dagmar Kučerová, Štěnovický Borek č.e. 181, 332 09 Štěnovice
12. Ing. Vladimír Medřický, Csc., Mánesova č.p. 1056/40, 120 00 Praha 2
13. Antonín Sichrovský, Navrátilova č.p. 1559/9, 110 00 Praha 1
14. Dana Strejcová, Letní č.p. 980/4, Černice, 326 00 Plzeň 26
15. MUDr. Libuše Štorková, Jungmannova č.p. 368, Příbram III, 261 01 Příbram 1
16. Šárka Valentová, S. K. Neumanna č.p. 996/17, 182 00 Praha 82
17. RNDr. Věra Vlasáková, U Vlachovky č.p. 2417/6, 182 00 Praha 82
18. Hana Zárubová, Chotíkov č.p. 252, 330 17 Chotíkov
19. Jan Zubr, Jeremenkova č.p. 1171/102, 140 00 Praha 4
20. Josef Zubr, Zubrnická č.p. 845/1, 190 00 Praha 9
21. RODOP Praha, spol. s r.o., IDDS: kce7uph
22. Ing. arch. Lubomír Končinský, Hostýnská č.p. 516/12, 108 00 Praha 10
23. Vladimír Končinský, Mezilesí č.p. 54, 549 23 Mezilesí

Doporučeně:

24. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
25. Magistrát hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h

Doručí se: MHMP, odbor památkové péče

MHMP, odbor ochrany prostředí

MHMP, odbor územního rozvoje

MHMP, odbor bezpečnosti

26. Policie ČR - Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
27. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
28. ÚMČ Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, vodoprávní úřad, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8
29. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8

Obyčejně:

30. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
31. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
32. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
33. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
34. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
35. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

36. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
37. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Co:
spis
evidence
právní moc

Za správnost vyhotovení odpovídá Melicharová Zuzana.

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **104185_002171** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **12** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 26.05.2021 v 13:48:02. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 26.05.2021 13:06:28. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 55 68 04**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ing. Pavel Kryštof, MBA, vedoucí odboru, Odbor územního rozvoje a výstavby, 3845, Městská část Praha 8**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 26.05.2021 v 13:48:02. Údaje o časovém razítku: datum a čas **24.05.2021 14:12:39**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 71 A0**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 418**

Česká pošta, s.p. dne 26.05.2021

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

MILAN PYŠČUK

Otisk úředního razítka:



138694222-206375-210526134748

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -
Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 134090/2018/OV.Jb
Č.jedn.: MCP8 201729/2020
Vyřizuje: Jindřich Jebavý, DiS.

Praha, dne 20.08.2020
Libeň/p 647/2

Toto rozhodnutí je vykonatelné - nabylo právní moci
dne 25.9.2020

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Úřad Městské části Praha 8

dne 04.11.2020

Výroková část:

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.6.2018 podala

**Městská část Praha 8, IČO 00063797, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň,
kterou zastupuje společnost Sinpps s.r.o., IČO 62584332, Dvorecká 387/2, 147 00 Praha 4-Podolí**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

"Revitalizace parku Dlážděnka, Praha 8"

(Praha 8 - Libeň; ul. Na Dlážděnce)

(dále jen "stavba"). Na pozemku:

- **parc. č. 647/2, 671/1 a 647/22 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Libeň se umístuje část SO 402 - Veřejné osvětlení a část SO 101 - Komunikace, dále na**
- **parc. č. 647/21, 647/23, 670/39, 700, 3762 a 647/73 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Libeň se umístuje část SO 101 - Komunikace, dále na**
- **parc. č. 647/24 (ostatní plocha) v katastrálním území Libeň se umístuje část SO 402 - Veřejné osvětlení včetně stožáru VO, dále na**
- **parc. č. 693 (zahrada) v katastrálním území Libeň se umístuje část SO 101 - Komunikace, část SO 301 - Vodovodní přípojka, část SO 401 - Přípojka NN, část SO 402 - Veřejné osvětlení a část zařízení staveniště, dále na**
- **parc. č. 699/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Libeň se umístuje část SO 101 - Komunikace a SO 102 - Schodiště při komunikaci ul. Na Dlážděnce a dále**
- **parc. č. 699/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Libeň se umístuje část SO 101 - Komunikace, část SO 301 - Vodovodní přípojka, část SO 401 - Přípojka NN, část SO 402 - Veřejné**

osvětlení a část zařízení staveniště a současně také SO 302 - Kanalizační přípojka, SO 801 - Plochy hřiště a fitness, SO 804 - Oplocení a SO 102 - Schodiště v rámci areálu.

Stavba bude umístěna podle dále uvedených podmínek na výše uvedených pozemcích při ulici Na Dlážděnce tak, jak je zakresleno v ověřené grafické příloze, tj. výkres Koordinační situace C.3. v měřítku 1:500 z 11/2017 (REVIZE k 19.03.2020), ověřené zodpovědným architektem Ing. arch. Martinem Gaberle (Autorizovaný architekt (A1); ČKA 04 595), kterou po nabytí právní moci územního rozhodnutí obdrží žadatel v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona.

Druh stavby:

Záměrem je celková revitalizace parku Dlážděnka, jehož součástí je nové uspořádání cest, vycházející z pohybu návštěvníků a morfologie terénu, doplnění o hřiště pro děti, fitness a vyhlídku.

Popis jednotlivých objektů:

SO 101 - KOMUNIKACE

Hlavní páteřní komunikace je navržena zpevněná s povrchem ze žulové dlažby kostky drobné v šíři 4 m, která je dimenzována na servisní pojezd vozidel údržby, případně IZS. Ostatní parkové komunikace jsou navrženy jako nezpevněné s mlatovým povrchem upnutým do linky žulové kostky drobné v šíři 2 m. Část parkových komunikací je navržena se zpevněným povrchem z probarveného asfaltu imitujícím mlatový povrch. Jedná se o servisní komunikaci k dětskému hřišti, stávajícím zahradním vjezdům přilehlých pozemků. Velké výškové rozdíly budou překonány pomocí schodišť (SO 102). Stávající sjezdy na přilehlé pozemky budou zpevněny zatravnovací dlažbou. Vzhledem k charakteru zpevněných ploch a komunikací zůstane zachováno stávající odvodnění příčným a podélným vyspádováním na přilehlou zezeň. Vjezd do parku bude omezen pomocí SDZ B1 (zákaz vjezdu všech vozidel) s dodatkovou tabulkou E 13 (text). Předpokládá se povolení vjezdu vozidel se souhlasem ÚMČ Praha 8, CYKLO a IZS. Napojení na stávající komunikace bude provedeno rekonstrukcí obruby a přilehlých chodníkových ploch. Vozovka při obrubě bude doplněna novým asfaltovým souvrstvím. Na hlavní cestě v místě rozšířeného tvaru navážky je navržena dlážděná vyhlídka se stromem a sousedskou lavičkou. Jedná se o společenský prostor určený k setkávání, a proto přímo navazuje na dětské hřiště s pítkem a je na místě křížení s cestou vedoucí do dolní části parku. Jeho rozměry jsou max. 15,3 x 11 m a napojuje se na hlavní páteřní komunikaci.

SO 102 - SCHODIŠTĚ

Revitalizace parku počítá se 3 novými schodišti:

- **SO102-1**

Schodiště v místě severního vstupu do parku na území ČSSZ je přímé se dvěma rameny a jednou mezipodestou. Konstrukce je z dřevěných trámů 160 x 300 mm uložených na štěrkopískový podsyp a stabilizovaných roxorovými tyčemi. První a poslední stupně schodiště mají železobetonový základ do nezámrzné hloubky. Zábradlí schodiště bude po obou stranách z ocelové pásoviny 40 x 6 mm s madlem v úrovni 90 cm.

- **SO102-2**

Schodiště spojuje horní terasu parku s nově zpřístupněnou spodní terasou a vede k nově navrženému venkovnímu fitness. Schodiště je přímé. Má tři ramena a dvě podesty. Stupně jsou betonové prefabrikované 160 x 400 x 1500 mm (např. Beton Těšovice) uložené na železobetonový podkladní beton se štěrkopískovým podsypem. Pod prvním a posledním stupněm je každé rameno zajištěno železobetonovým pasem se základovou spárou v nezámrzné hloubce. Podesty schodiště jsou betonové

prefabrikované 160 x 630 x 1500 mm. Zábradlí schodiště bude po obou stranách z ocelové pásoviny 40 x 6 mm s madlem v úrovni 90 cm.

- **SO102-3**

Schodiště spojuje horní terasu parku s nově zpřístupněnou spodní terasou a vede okolo vyhlídky. Schodiště pod vyhlídkou je rozdělené do 7 přímých ramen oddělených různě dlouhými podestami podle svažitosti terénu. Stupně jsou betonové prefabrikované 160 x 400 x 1500 mm uložené na železobetonový podkladní beton se štěrkopískovým podsypem. Pod prvním a posledním stupněm je každé rameno zajištěno železobetonovým pasem se základovou spárou v nezámrazné hloubce. Podesty schodiště jsou nezpevněné s mlatovým povrchem z lomové výsivky s kamennými krajníky KS3. Zábradlí schodiště bude po obou stranách z ocelové pásoviny 40 x 6 mm s madlem v úrovni 90 cm. Terén v místě schodišť bude upraven a zhutněn. V následujícím stupni dokumentace bude provedena geologická sonda a schodiště budou posouzena statikem.

SO 301 - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

Pro výhledové umístění veřejných toalet a veřejného pítka, bude u gumotartanové herní plochy zřízena nová vodoměrná šachta s hlavním a podružným vodoměrem. Přípojka bude vedena ze stávající vodoměrné šachty v ul. Prádova, která sloužila zahrádkářské kolonii.

Délka přípojky je 50 m.

SO 302 - KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA

Pro výhledové umístění veřejných toalet, bude u gumotartanové herní plochy zřízena nová šachta splaškové kanalizace, která bude napojena buď do šachty, nebo na stoku stávající splaškové kanalizace přilehlého bytového domu.

Délka přípojky je cca 12 m.

SO 401 - PŘÍPOJKA NN

Pro výhledové umístění veřejných toalet, bude u gumotartanové herní plochy zřízena nová přípojka NN do samostatného zděného sloupku s elektroměrem. Předpokládá se naspojkování kabelu stávající (a rušené) rozvodnové skříně bývalé zahrádkářské kolonie. Případně bude provedena přípojka z trafostanice v ul. Prádova.

Délka přípojky je cca 35 m, resp. 60 m k trafostanici.

SO 402 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Nové veřejné osvětlení bude provedeno kompaktními svítidly typu B1 se zdrojem 50W SON-T, umístěnými na bezpaticových ocelových stožárech typu OSV 050-30 o výšce 5 m. Svítidla budou instalována přímo na dřík stožárů. Nově navržené stožáry jsou situovány na rozhraní mezi novým chodníkem a zelení. Rozteče stožárů jsou navrženy ve vzdálenosti 28 - 32 m.

Napájení nového veřejného osvětlení bude provedeno kabelovými odbočkami ze stávajících stožárů č. 808960 v ul. Prádova a č. 802703 v ul. Bublíkova. Nové kabely budou zataženy do výzbroje těchto stávajících stožárů, ve kterých budou vyměněny stávající svorkovnice za nové odbočovací, umožňující rozvětvení kabelů do třech směrů. Rozvody budou provedeny kabely CYKY-J 4x10mm², které budou uloženy v kabelové rýze 35x50cm v pískovém loži, shora kryty vrstvou plastových desek. Nové kabely budou kladeny primárně v ose nových stožárů. V celé trase kabelových rozvodů bude položen zemní drát Ø10mm, kterým budou vhodně přizemněny všechny navržené stožáry.

Délka trasy nového kabelového vedení VO je cca 290 m.

SO 801 - PLOCHY HŘIŠTĚ A FITNESS

Velké hřiště bude mít max. rozměry 45 x 15 m. Na toto hřiště navazuje herní gumotartanová plocha o rozměrech max. 15,3 x 15 m z EPDM s plastickou modelací terénu v podobě dvou kopečků o výšce 0,6 m. Pod vyhlídkou na spodní terasu parku je navrženo venkovní fitness o rozměrech cca 10 x 15 m. Bude mít nezpevněný povrch z lomové výsivky a typové cvičební prvky pro venkovní použití.

SO 804 - OPLOCENÍ

Jedná se o oplocení dětského hřiště (P1, P2) a piknikové louky parku Dlážděnka (P3).

Oplocení dětského hřiště tvoří typové plotové díly P1 a herní část plotu P2. Plot P1 bude ocelový žárově zinkovaný montovaný na místě z jaklových sloupků 60x60 mm a z ráků z pásoviny 35x4 s výplní z kulatiny průměru 10 mm a 130 mm. Herní část plotu P2 je mezi dětským hřištěm a gumotartanovou herní plochou. Plot bude mít podobu dřevěné herní stěny. Bude z modřínových hranolů 120x160 mm svorníky šroubovaných k ocelovým sloupkům v podobě svařených T profilů. Dřevěná stěna bude mít průhledy, hravý reliéf a bude umocňovat instalaci nástěnných herních prvků. Pikniková louka bude omezena lehkým plotem z dřevěných modřínových sloupků a provazu. Funkce plotu je psychologické ohraničení louky pro piknik, kam nemají přístup psi. Nejde o neprostupnou bariéru. Výška plotu se může změnit v rozmezí 45 cm - 60 cm. Ocelové konstrukce budou žárově zinkované pro celoroční použití v exteriéru, finální povrch bude upřesněn v návazných částí dokumentace podobně jako bližší technická specifikace. Případnou potřebnou dílenskou dokumentaci k založení prvků zajistí dodavatel stavby a bude odsouhlasena architektem stejně jako vzorek výrobku. Dodávka a montáž oplocení bude průběžně koordinována s prováděním objektu SO 101 Komunikace a zpevněné plochy a SO 801 Plochy hřiště a fitness.

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

Dočasné zařízení staveniště bude umístěno v rámci stávajících ploch dotčených stavbou na výše uvedeném pozemku. Rozměry staveniště jsou cca 20 x 10 m. Stavba bude zásobována po stávajících místních komunikacích. Trvalý zábor staveniště je vymezen stávajícími již dotčenými pozemky. Dočasné zábory budou v co nejmenším rozsahu po dobu nezbytně nutnou, budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku.

Jedná se o stavbu dočasnou, a to na dobu 5 let ode dne právní moci tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna podle grafické přílohy rozhodnutí obsahující Katastrální situační výkres C.2. v měřítku 1:1000 z 11/2017 (REVIZE k 19.03.2020), ověřené zodpovědným TECHNIKEM Janem Fialou (Autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová vozidla; ČKAIT - 0012297). Grafická příloha je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle výše uvedeného popisu jednotlivých stavebních objektů a na výše uvedených pozemcích a současně podle ověřené části dokumentace stavby, tj. výkresy Koordinační situace C.3. v měřítku 1:500 z 11/2017 (REVIZE k 19.03.2020), ověřené zodpovědným architektem Ing. arch. Martinem Gaberle (Autorizovaný architekt (A1); ČKA 04 595).
2. Před zahájením výkopových prací byly identifikovány všechny stávající podzemní inženýrské sítě a byly respektována vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury.
3. Výkopy nebo stavební činností nedošlo k poškození dopravního značení, svislého nebo vodorovného, v případě, že bude značení poškozeno, dojde k neprodlené a úplné obnově tohoto značení.

4. Realizace byla prováděna v souladu s ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení".
5. V místech křížení se stávajícími podzemními inženýrskými sítěmi a v jejich ochranných pásmech byly zemní práce prováděny ručně, bez použití mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
6. Hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti nepřesahoval ve venkovním chráněném prostoru staveb v době od 7:00 do 21:00 hodin $L_{Aeq,T} = 65$ dB.
7. Při realizaci byly dodrženy "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě" podle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.1.2012, v platném znění.
8. Bylo řešeno odstraňování odpadů, včetně odpadů ze stavební činnosti, v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Odpady ze stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami. K oznámení o užívání stavby, popř. ke kolaudačnímu souhlasu nebo při závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné.

9. Po celou dobu realizace byl zajištěn příjezd pohotovostních vozidel, přístup do všech objektů, k uličním hydrantům, ovládacím armaturám inženýrských sítí a bezpečný průchod pro pěší v dotčené oblasti po celou dobu prováděných prací.
10. Záměrem nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
11. Při realizaci nebyla ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (ve znění pozdějších předpisů).
12. Při stavebních pracích a při transportu prašného materiálu byla aplikována opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.
13. V případě omezení provozu na místních komunikacích investor požádá minimálně 30 dnů před zahájením stavebních prací příslušný silniční správní úřad podle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů) o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikací.
14. Zařízení staveniště se umísťuje jako stavba dočasná s dočasností 5 let, ode dne právní moci tohoto rozhodnutí.

II. Podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydává stavební úřad

p o v o l u j e

kácení následujících dřevin:

- 1 ks dřeviny druhového zastoupení **Hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*)** o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí 84 cm a 64 cm (poř. č. 43), 1 ks dřeviny druhového zastoupení **Javor jasanolistý (*Acer negundo*)** o obvodu kmene 90 cm (poř. č. 65), 1 ks dřeviny druhového zastoupení **Trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*)** o obvodu kmene 99 cm (poř. č. 66), 1 ks dřeviny druhového zastoupení **Smrk ztepilý (*Picea abies*)** o obvodu kmene 105 cm (poř. č. 94), vše na pozemku parc. č. 699/1 k. ú. Libeň;
- 5 ks dřevin druhového zastoupení **Bříza bělokorá (*Betula pendula*)** o obvodech kmenů ve výšce 130 cm nad zemí 85 cm (poř. č. 1), 88 cm (poř. č. 15), 106 cm (poř. č. 17), 107 cm (poř. č. 22) a 101 cm (poř. č. 30), 2 ks dřevin druhového zastoupení **Trnovník akát (*Robinia***

pseudoacacia) o obvodech kmenů 80 cm (poř. č. 5) a 98 cm (poř. č. 8), 1 ks dřeviny druhového zastoupení **Lípa malolistá (*Tilia cordata*)** o obvodu kmene 102 cm (poř. č. 28), 1 ks dřeviny druhového zastoupení **Javor jasanolistý (*Acer negundo*)** o obvodu kmene 100 cm (poř. č. 32);

- zapojeného porostu o celkové výměře cca 2.500 m², nejčastěji zastoupen rodem **Trnovník (*Robinia*)** a **Javor (*Acer*)**.

Stanoví podmínky pro kácení:

1. Kácení je možné až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Kácení je nezbytné provést v období vegetačního klidu (tj. čas přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřevin, zpravidla od 1. 11. do 31. 3.). V případě, že nelze tento termín bezpečně dodržet, tak musí být zajištěno před samotným kácením provedení vizuální kontroly dřevin (odbornou osobou) kvůli případnému zahníždění ptáků.
3. povinnost provedení náhradní výsadby na pozemku parc. č. 699/1 v katastrálním území Libeň v následujícím složení:
 - 9 ks dřevin druhového zastoupení **Javor mléč (*Acer platanoides*)**;
 - 1 ks dřeviny druhového zastoupení **Javor červený (*Acer rubrum*)**;
 - 3 ks dřevin druhového zastoupení **Javor amurský (*Acer ginnala*)**;
 - 3 ks dřevin druhového zastoupení **Javor babyka (*Acer campestre*)**;
 - 1 ks dřeviny druhového zastoupení **Jírovec maďal (*Aesculus hippocastanus*)**;
 - 6 ks dřevin druhového zastoupení **Bříza papírovitá (*Betula papyrifera*)**;
 - 3 ks dřevin druhového zastoupení **Dub cer (*Quercus cerris*)**;
 - 4 ks dřevin druhového zastoupení **Lípa zelená (*Tilia euchlora*)**.
4. povinnost provedení náhradní výsadby na pozemku parc. č. 699/2 v katastrálním území Libeň v následujícím složení:
 - 2 ks dřevin druhového zastoupení **Dub cer (*Quercus cerris*)**;
 - 3 ks dřevin druhového zastoupení **Lípa zelená (*Tilia euchlora*)**.
5. Výsadba bude ukončena nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu nazvanou: „*Revitalizace parku Dlážděnka, Praha 8*“.
6. Náhradní výsadba bude provedena ve vhodných agrotechnických obdobích pro výsadby a realizace dle arboristických standardů - výsadba stromů SPPK A02 001:2013.
7. Stromy budou mít průběžný terminál a bude proveden výchovný povýsadbový řez.
8. Nově vysazené dřeviny budou mít obvod kmínku minimálně 14 - 16 cm.
9. Stromy budou zabezpečeny dřevěnými podpěrami proti pádu a jejich kmeny budou chráněny vhodným opatřením.
10. Následná 5 letá péče o dřeviny bude realizována po určenou dobu těmito opatřeními: pravidelná zálivka, hnojení, pravidelná kontrola, včasné ošetření eventuálních poranění a v případě uhynutí některé z dřevin jejím nahrazením stejným druhem a velikostí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
- Hlavní město Praha, IČO 00064581
- Česká správa sociálního zabezpečení, IČO 00006963

- Ing. Vladimír Medřický, Csc., Mánesova č.p. 1056/40, 120 00 Praha 2-Vinohrady
- Antonín Sichrovský, Navrátilova č.p. 1559/9, 110 00 Praha 1-Nové Město
- RNDr. Zdeněk Chvoj, DrSc., Plzeňská č.p. 312/217b, 150 00 Praha 5-Motol
- Josef Zubr, Zubrnická č.p. 845/1, 190 00 Praha 9-Prosek
- Jan Zubr, Jeremenkova č.p. 1171/102, 140 00 Praha 4-Podolí
- Dana Strejcová, Letní č.p. 980/4, Černice, 326 00 Plzeň 26
- Jaroslava Drkošová, V Zálesí č.p. 312, 252 26 Třebotov
- MUDr. Libuše Štorková, Jungmannova č.p. 368, Příbram III, 261 01 Příbram 1
- Ing. Miroslav Chvoj, CSc., Na vinici č.p. 225/3, 100 00 Praha 10-Strašnice
- Mgr. Zdeňka Chvojková, náměstí Jiřího z Lobkovic č.p. 2277/7, 130 00 Praha 3-Vinohrady
- RNDr. Věra Vlasáková, U Vlachovky č.p. 2417/6, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82
- Dagmar Kučerová, Štěnovický Borek č.e. 181, 332 09 Štěnovice
- Hana Zárubová, Chotíkov č.p. 252, 330 17 Chotíkov
- Šárka Valentová, S. K. Neumanna č.p. 996/17, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82
- Lubomír Končinský, Hostýnská č.p. 516/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
- Vladimír Končinský, Mezilesí č.p. 54, 549 23 Výdejní místo Mezilesí
- Lenka Kožantová, Nad Okrouhlíkem č.p. 2365/17, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82
- Technologie hlavního města Prahy, a.s., IČO 25672541

Odůvodnění:

Dne 1.6.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Jelikož žádost obsahovala vady bránící v pokračování řízení, vydal stavební úřad dne 04.09.2018 pod č.j. MCP8 214494/2018 výzvu k jejich odstranění. Žádost byla kompletně doplněna a vady odstraněny podáním č.j. MCP8 106889/2020 ze dne 30.03.2020.

Stavební úřad oznámil dne 18.05.2020 pod č.j. MCP8 147761/2020 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohli účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zasílal oznámení všem potencionálním dědicům po zesnulém vlastníku pozemku parc. č. 671/1 v k.ú. Libeň, tj. pan Jiří Straka, roč. 1937. Mezi dědice byly notářskou kanceláří stanoveny paní Růžena Straková, roč. 1947, paní Michaela Straková, roč. 1975 a paní Lenka Kožantová, roč. 1973. V rámci projednání bylo vydáno usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví 13 D-781/2019 217 ze dne 16.03.2020, kterým jako vlastníkem byla stanovena paní Lenka Kožantová (dříve Straková), roč. 1973. Zápis proveden dne 19.05.2020. Jelikož je v době vydání rozhodnutí vlastníkem pozemku pouze paní Lenka Kožantová, roč. 1973, doručuje správní orgán toto rozhodnutí pouze jí.

Dne 05.02.2018 pod č.j. MHMP 194666/2018 vydal MHMP odbor územního rozvoje, jako příslušný Úřad územního plánování na základě posouzení přípustnosti stavebního záměru z hlediska jeho souladu s platnou Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, platnými Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 a č. 2, platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č.10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1.1.2000, včetně schválených a platných změn tj. změna Z 1000/00 vydané Usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 30/86 ze dne 22.10.2009 formou Opatření obecné povahy č. 6/2009 s účinností od 12.11.2009 a změna Z 2832/00 vydanou Usnesením Zastupitelstva hlavního

města Prahy č. 39/85 ze dne 06.09.2018 formou Opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12.10.2018 a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Toto závazné stanovisko bylo vydáno ke stavebnímu záměru dle ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řádu.

Umístění stavby vyhovuje Nařízením č. 10/2016 Sb. hl.m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze, tzv. pražské stavební předpisy (dále jen „PSP“). Zejména s ust. § 17 PSP týkající se požadavků na dopravní infrastrukturu a ust. § 18 PSP týkající se požadavků na technickou infrastrukturu a technickou vybavenost.

Závazná stanoviska dotčených orgánů:

- MHMP - odbor územního rozvoje č.j. MHMP 194666/2018 z 05.02.2018
- MHMP - odbor bezpečnosti, č.j. MHMP 247728/2018 ze dne 18.01.2018
- MHMP - odbor památkové péče č.j. MHMP 504580/2018 z 29.03.2018
- MHMP - odbor ochrany prostředí č.j. MHMP 221881/2018 z 08.02.2018
- MHMP - odbor dopravních agend č.j. MHMP 152607/2018/O4/Vo ze dne 26.01.2018
- ÚMČ Praha 8 - odbor životního prostředí č.j. MCP8 014695/2018 ze dne 14.02.2018
- ÚMČ Praha 8 - odbor životního prostředí (kácení) č.j. MCP8 076899/2018 ze dne 27.03.2018
- ÚMČ Praha 8 - odbor dopravy č.j. MCP8 014693/2018 ze dne 14.02.2018
- ÚMČ Praha 8 - OÚRV, odd. vodoprávní, č.j. MCP8 061203/2018 ze dne 07.03.2018
- Hygienická stanice hl.m.Prahy, č.j. HSHMP 02489/2018 ze dne 22.01.2018
- Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, č.j. HSAA-589-2/2018 z 15.1.2018
- Policie ČR č.j. KRPA-17005-1/ČJ-2018-0000DŽ ze dne 22.01.2018

Vyjádření dotčených vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- Technická správa komunikací hl.m.Prahy č.j. TSK/01758/18/5110/Me z 06.04.2018
- Dopravní podnik - svodná komise, č.j. 100130/3Ku121/145 ze dne 29.01.2018
- Pražské vodovody a kanalizace č.j. PVK 2793/OTPC/18 ze dne 22.02.2018
- Pražská vodohospodářská společnost a.s. zn. 200/18/2/02 z 25.1.2018
- Pražská plynárenská Distribuce č.j. 2018/OSDS/00993 ze dne 09.02.2018
- PREdistribuce a.s., č.j. 300050262 ze dne 19.01.2018 a dne 11.03.2020 pod č.j. 300074918
- Technologie hl.m.Prahy, a.s., č.j. 128/18 z 19.01.2018 a dne 25.03.2020 pod č.v. 7313/20
- CETIN a.s. pod č.j. 586579/18 z 12.04.2018 a dne 11.03.2020 pod č.j. 572595/20
- T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E14220/18 z 12.04.2018

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul bude do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rozhodl, jak bude uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených

Souhlas vlastníků dotčených pozemků:

- Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň je vlastníkem pozemků parc. č. 647/22, 693 a 699/1 vše v k.ú. Libeň. Jelikož je vlastníkem současně žadatelem, nevyžaduje se souhlas podle ust. § 184a stavebního zákona.

- Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku je vlastník pozemků parc. č. 647/2, 647/21, 647/23, 647/24, 647/73, 670/39, 700 a 3762 vše v k.ú. Libeň. Souhlas vydal MHMP odbor evidence majetku dne 18.04.2018 pod č.j. MHMP 100104/2018/su a dne 19.12.2019 pod č.j. MHMP 2540343/2019 v souladu s ust. § 184a stavebního zákona na situačním výkresu.
- Česká správa sociálního zabezpečení je vlastník pozemku parc. č. 699/2 v k.ú. Libeň. Souhlas vydal vlastník dne 30.01.2018 pod zn. 10000/381526/18/232/Gre.
- Ing. Vladimír Medřický, Csc., Mánesova č.p. 1056/40, 120 00 Praha 2-Vinohrady, Antonín Sichrovský, Navrátilova č.p. 1559/9, 110 00 Praha 1-Nové Město, RNDr. Zdeněk Chvoj, DrSc., Plzeňská č.p. 312/217b, 150 00 Praha 5-Motol, Josef Zubr, Zubrnická č.p. 845/1, 190 00 Praha 9-Prosek, Jan Zubr, Jeremenkova č.p. 1171/102, 140 00 Praha 4-Podolí, Dana Strejcová, Letní č.p. 980/4, Černice, 326 00 Plzeň 26, Jaroslava Drkošová, V Zálesí č.p. 312, 252 26 Třebotov, MUDr. Libuše Štorková, Jungmannova č.p. 368, Příbram III, 261 01 Příbram 1, Ing. Miroslav Chvoj, CSc., Na vinici č.p. 225/3, 100 00 Praha 10-Strašnice, Mgr. Zdenka Chvojková, náměstí Jiřího z Lobkovic č.p. 2277/7, 130 00 Praha 3-Vinohrady, RNDr. Věra Vlasáková, U Vlachovky č.p. 2417/6, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82, Dagmar Kučerová, Štěnovický Borek č.e. 181, 332 09 Štěnovice, Hana Zárubová, Chotíkov č.p. 252, 330 17 Chotíkov, Šárka Valentová, S. K. Neumanna č.p. 996/17, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82, Lubomír Končinský, Hostýnská č.p. 516/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108, Vladimír Končinský, Mezilesí č.p. 54, 549 23 Výdejní místo Mezilesí, Lenka Kožantová, Nad Okrouhlíkem č.p. 2365/17, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82 jako vlastníci pozemků parc. č. 700 a 671/1 vše v k.ú. Libeň vyjádřili souhlas s předmětným záměrem na situačním výkresu v souladu s ust. § 184a stavebního zákona.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby bude v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení vymezil stavební úřad následovně:

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

- Městská část Praha 8, IČO 00063797, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
(žadatel)

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

- Obec Hlavní město Praha, zastoupena Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy
(obec, na jejímž území se má požadovaný záměr uskutečnit)
- Městská část Praha 8 zastoupena OKS ÚMČ Praha 8, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
(zároveň podle § 18 odst. 1 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb., o hl.m.Praze, ve znění pozdějších předpisů)

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

- Hlavní město Praha, IČO 00064581
- Česká správa sociálního zabezpečení, IČO 00006963
- Ing. Vladimír Medřický, Csc., Mánesova č.p. 1056/40, 120 00 Praha 2-Vinohrady
- Antonín Sichrovský, Navrátilova č.p. 1559/9, 110 00 Praha 1-Nové Město
- RNDr. Zdeněk Chvoj, DrSc., Plzeňská č.p. 312/217b, 150 00 Praha 5-Motol
- Josef Zubr, Zubrnická č.p. 845/1, 190 00 Praha 9-Prosek
- Jan Zubr, Jeremenkova č.p. 1171/102, 140 00 Praha 4-Podolí
- Dana Strejcová, Letní č.p. 980/4, Černice, 326 00 Plzeň 26
- Jaroslava Drkošová, V Zálesí č.p. 312, 252 26 Třebotov
- MUDr. Libuše Štorková, Jungmannova č.p. 368, Příbram III, 261 01 Příbram 1

- Ing. Miroslav Chvoj, CSc., Na vinici č.p. 225/3, 100 00 Praha 10-Strašnice
 - Mgr. Zdeňka Chvojková, náměstí Jiřího z Lobkovic č.p. 2277/7, 130 00 Praha 3-Vinohrady
 - RNDr. Věra Vlasáková, U Vlachovky č.p. 2417/6, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82
 - Dagmar Kučerová, Štěnovický Borek č.e. 181, 332 09 Štěnovice
 - Hana Zárubová, Chotíkov č.p. 252, 330 17 Chotíkov
 - Šárka Valentová, S. K. Neumanna č.p. 996/17, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82
 - Lubomír Končinský, Hostýnská č.p. 516/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 - Vladimír Končinský, Mezilesí č.p. 54, 549 23 Výdejní místo Mezilesí
 - Lenka Kožantová, Nad Okrouhlíkem č.p. 2365/17, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82
- (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)*

- CETIN, a. s. IČO 04084063
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. IČO: 27403505
- Pražská vodohospodářská společnost a.s. IČO: 25656112
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. IČO: 25656635
- PREdistribuce, a.s. IČO: 27376516
- T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. IČO 03447286
- Technologie hlavního města Prahy, a.s. IČO 25672541

(nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku)

podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

- pozemek parc. č. 698/2 v k.ú. Libeň se stavbou č.p. 2463
- pozemek parc. č. 698/1 v k.ú. Libeň
- pozemek parc.č. 698/8 v k.ú. Libeň
- pozemek parc. č. 697/1 v k.ú. Libeň
- pozemek parc. č. 697/2 v k.ú. Libeň se stavbou č.p. 2157
- pozemek parc. č. 695/1 v k.ú. Libeň
- pozemek parc. č. 695/2 v k.ú. Libeň se stavbou č.p. 862
- pozemek parc. č. 694/3 v k.ú. Libeň se stavbou č.p. 1012
- pozemek parc. č. 694/2 v k.ú. Libeň
- pozemek parc.č. 699/6 v k.ú. Libeň se stavbou č.p. 1997

(jako vlastníci sousedních pozemků a objektů, kteří mohou být stavbou dotčeni)

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Správní poplatek:

Osvobozeno od správního poplatku dle zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Kryštof
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

Grafická příloha rozhodnutí:

- 1 - Katastrální situační výkres C.2. v měřítku 1:1000 z 11/2017 (REVIZE k 19.03.2020), ověřený zodpovědným TECHNIKEM Janem Fialou (Autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová vozidla; ČKAIT - 0012297)

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí ROZHODNUTÍ.

Doručí se + grafická příloha:

Účastníkům územního řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich, identifikovaných označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, se doručuje veřejnou vyhláškou na úřední desce ÚMČ Praha 8, Zenklova 35, 180 48, Praha 8 - Libeň; stavební úřad doručuje postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu:

- pozemek parc. č. 698/2 v k.ú. Libeň se stavbou č.p. 2463
- pozemek parc. č. 698/1 v k.ú. Libeň
- pozemek parc.č. 698/8 v k.ú. Libeň
- pozemek parc. č. 697/1 v k.ú. Libeň
- pozemek parc. č. 697/2 v k.ú. Libeň se stavbou č.p. 2157
- pozemek parc. č. 695/1 v k.ú. Libeň

- pozemek parc. č. 695/2 v k.ú. Libeň se stavbou č.p. 862
- pozemek parc. č. 694/3 v k.ú. Libeň se stavbou č.p. 1012
- pozemek parc. č. 694/2 v k.ú. Libeň
- pozemek parc.č. 699/6 v k.ú. Libeň se stavbou č.p. 1997

Obdrží (+ grafická příloha):Doporučeně do vlastních rukou:

1. Sinpps s.r.o., IDDS: pkq2g79

Doporučeně do vlastních rukou:

2. Městská část Praha 8, OKS ÚMČ Praha 8, Zenklova č.p. 1/35, Libeň, 180 00 Praha 8
3. Obec hl.m.Praha, zastoupená Institutem plánování a rozvoje hl.m.a Prahy, p.o., IDDS: c2zmahu

Doporučeně do vlastních rukou:

4. Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, IDDS: 48ia97h
5. Česká správa sociálního zabezpečení, IDDS: 49kaiq3
6. Ing. Vladimír Medřický, Csc., Mánesova č.p. 1056/40, 120 00 Praha 2-Vinohrady
7. Antonín Sichrovský, Navrátilova č.p. 1559/9, 110 00 Praha 1-Nové Město
8. RNDr. Zdeněk Chvoj, DrSc., Plzeňská č.p. 312/217b, 150 00 Praha 5-Motol
9. Josef Zubr, Zubrnická č.p. 845/1, 190 00 Praha 9-Prosek
10. Jan Zubr, Jeremenkova č.p. 1171/102, 140 00 Praha 4-Podolí
11. Dana Strejcová, Letní č.p. 980/4, Černice, 326 00 Plzeň 26
12. Jaroslava Drkošová, V Zálesí č.p. 312, 252 26 Třebotov
13. MUDr. Libuše Štorková, Jungmannova č.p. 368, Příbram III, 261 01 Příbram 1
14. Ing. Miroslav Chvoj, CSc., Na vinici č.p. 225/3, 100 00 Praha 10-Strašnice
15. Mgr. Zdeňka Chvojková, náměstí Jiřího z Lobkovic č.p. 2277/7, 130 00 Praha 3-Vinohrady
16. RNDr. Věra Vlasáková, U Vlachovky č.p. 2417/6, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82
17. Dagmar Kučerová, Štěnovický Borek č.e. 181, 332 09 Štěnovice
18. Hana Zárubová, Chotíkov č.p. 252, 330 17 Chotíkov
19. Šárka Valentová, S. K. Neumanna č.p. 996/17, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82
20. Lubomír Končinský, Hostýnská č.p. 516/12, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
21. Vladimír Končinský, Mezilesí č.p. 54, 549 23 Výdejní místo Mezilesí
22. Lenka Kožantová, Nad Okrouhlíkem č.p. 2365/17, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82
23. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
24. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
25. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
26. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
27. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
28. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
29. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
30. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

Doporučeně:

31. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
32. Hygienická stanice hl.m.Prahy, IDDS: zpqai2i
33. Magistrát hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h
 - odbor územního rozvoje
 - odbor ochrany prostředí
 - odbor bezpečnosti

- 34. Policie ČR - Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
- 35. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
- 36. ÚMČ Praha 8, OÚRV, vodoprávní úřad, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
- 37. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň

Obyčejně:

- 38. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy - oddělení tematických dat, pí. Faktorová, IDDS: c2zmahu

Co: spis, evidence, PM

Za správnost vyhotovení odpovídá Jindřich Jebavý, DiS.

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **131469916-17936-200827122313** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 13 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 27.08.2020 v 12:23:19. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 27.08.2020 11:29:08. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 51 38 DE**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ing. Pavel Kryštof, MBA, vedoucí odboru, Odbor územního rozvoje a výstavby, 3845, Městská část Praha 8**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Městská část Praha 4**
Pracoviště: **Městská část Praha 4**
V Praze dne **27.08.2020**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
PETRA VAŇKOVÁ

Otisk úředního razítka:



131469916-17936-200827122313

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 51 38 DE, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -
Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 134090/2018/OV.Jb

Č.jedn.: MCP8 307007/2020

Vyřizuje: Jindřich Jebavý, DiS.

Praha, dne 05.10.2020

Libeň/p 647/2

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 20.08.2020 pod č.j. MCP8 201729/2020 vydané na stavbu:

"Revitalizace parku Dlážděnka, Praha 8"
(Praha 8 - Libeň; ul. Na Dlážděnce)

v řízení vedeném pod sp. zn. MCP8 134090/2018/OV.Jb

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") **dne 25.9.2020** a je vykonatelné.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor územního rozvoje a výstavby
oddělení územního rozhodování
Zenklova 1/35
180 48 Praha 8 - Libeň (1)



Ing. Pavel Kryštof

vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

Přílohy:

- 1 - ověřené situační výkresy
- 2 - územní rozhodnutí s doložkou právní moci

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou + přílohy:

1. Sinpps s.r.o., Dvorecká č.p. 387/2, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

Obyčejně + el. příloha 1:

2. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy - oddělení tematických dat, pí. Faktorová, IDDS: c2zmahu

Co: spis

Za správnost vyhotovení odpovídá Jindřich Jebavý, DiS.